

SOODLA HARJUTUSVÄLJA RIIGI ERIPLANEERINGU ALGATAMINE

Eelnõule laekunud ettepanekud ja nendega arvestamine

Nr	Ettepaneku kuupäev ja nr	Ettepaneku esitaja	Ettepaneku sisu	Märkused
1	28.04.2019 nr 7-15/19/1907-2	Keskkonnaministeerium	<p>Keskkonnaministeerium kooskõlastab nimetatud eelnõu tingimusel, et KSH menetluse käigus arvestatakse järgmist:</p> <p>1) Eelnõus ja selle seletuskirjas on toodud planeeringuala suuruseks ca 7390 ha. KSH väljatöötamise kavatsuses tuleb kindlasti nimetada ka kavandatud tegevuse mõju riiklikule kasvuhoonegaaside, sh süsiniku bilansile. Lisaks on oluline välja selgitada, kui suure ala moodustab planeeringualast mets, mis planeeringu elluviimisel raadatakse (nt teede ja ehitiste rajamise või harjutusvälja lagedate alade vajaduse tõttu) ning pakkuda lahendusi sama suurusega ala metsastamiseks alternatiivse asukohaga alal. Nimetatud tegevus on eriti oluline, kuna Soodla harjutusvälja ning Kaitseväe keskpõlügeni rajamise mõjusid hinnatakse kumulatiivselt ning keskpõlügeni puhul ulatub raadatava ala suurus potentsiaalselt 4500 hektarini, mis on riiklikule kasvuhoonegaaside bilansile (riigile võetud kohustuste täimisel) väga olulise negatiivse mõjuga.</p> <p>2) KSH käigus on vajalik välja töötada meetmed raskmetallide joogiveesüsteemi sattumise vähendamiseks.</p>	<p>Arvestame ettepanekutega.</p> <p>Selgituseks, riigi eriplaneeringu planeeringu koostamine toimub planeerimisseaduse redaktsiooni (RT I, 03-01.2022, 4) alusel ja ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse (edaspidi EhSRS) (RT I, 03.01.2022, 9) alusel. EhSRS § 9 lg 3¹ lähtuvalt koostatakse keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimiseks keskkonnamõju strateegilise hindamise programm (edaspidi KSH). KSH koostamine, sh programmi menetlus, toimub keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) kohaselt avalikus menetluses alustades programmi koostamisega. Programmi koostamisel selgitatakse olulised looduskeskkonnale avalduvad mõjud ja muud asjakohased mõjud, mida on vaja hinnata.</p> <p>Mõju hindamise vajadus riiklikule kasvuhoonegaaside bilansile on toodud eristuvalt välja ka algatamise otsuse seletuskirjas.</p>
2	29.04.2019 nr 11-2/484-1	Anija Vallavalitsus	<p>Teatame, et kohalik kogukond koos kohaliku omavalitsusega on seisukohal, et kuna kavandatav tegevus tekitab negatiivseid mõjusid olemasolevasse väljakujunenud keskkonda, siis on mõistlik pakkuda vastu hüvesid, mis leevendavad piirkonnas tekkevaid häiringuid.</p> <p>Anija valla ettepanekud, mida tuleb eriplaneeringus käsitleda:</p> <ul style="list-style-type: none"> • lahendada ringistatud terviserajad (Kõrvemaa terviserajad), mis oleks pidevalt avatud ja kooskõlas piirkonna matka- ja spordiürituste korraldajatega. • näha ette suusasillad metsaradade ristumisel kaitseväe teega • lahendada alternatiivne terviserada ka ümber Soodla harjutusvälja ala • parendada olemasolevad sõiduteed piirkonna elanikele • võimalusel rajada keskpõlügeni ohuala piir Jussi järvede keskelt, et säiliks olemasolev RMK Oandu-Ikla matkatee ja vältida ehitustegevust Jussi nõmme piirkonnas. 	<p>Arvestame ettepanekuga osaliselt.</p> <p>Selgituseks, et Kaitseministeerium on valmis Anija valla ettepanekuid planeeringu koostamise raames analüüsima, kuid ei saa praeguses etapis veel tehtud ettepanekutega arvestamise kohta hinnangut anda. Kavandatava tegevuse elluviimiseks teeme Anija Vallavalitsusega igakülgset koostööd parima võimaliku lahenduse leidmiseks.</p>

			<ul style="list-style-type: none"> • eelistada skeemil-Planeeringuala asukoht ja piir näidatud põhjapoolset tankitee koridori, et vältida ehitustegevust Jussi nõmme piirkonnas. • ette näha müramõõtjad elamute piirkondadesse. • analüüsida müratõkete rajamist • säilitada kõrghaljastus harjutusvälja ja elamute vahel • leppida kokku õppuste toimumise sesoonsuses (hilissügis 1.okt.-20.detsember ja varakevad 1.märts-15.aprill) 	
3	03.05.2019 – e-kiri	Sulev Švilponis	<p>Soodla harjutusvälja asukohavalikut ei ole tehtud riigihalduse ministri 09.04.2018 käskkirjaga nr 1.1-4/78 kinnitatud Harju maakonnaplaneeringus 2030+.</p> <p>Kui riik peab minu maa avalikes huvides kaitsevää harjutusväljana kasutamise jätkamist vajalikuks, siis eelistan saada minu maa kasutamise eest riigilt õiglast kasutustasu, mis juhul ma ei teeks sellisele kasutamisele takistusi, kuid oleksin jätkuvalt selle maa omanik. Maa vahetamine oleks minu jaoks vastumeelne samm (selle maaga on seotud minu lapsepõlvemälestused, olen sinna istutanud maarjakaski, tammi, pärni ja kuuski), mida ma siiski eelistan riigi poolt minult maa lihtsalt mingite lepalehtede eest rekviireerimisele. Ma ei ole võõrast vara ihaldanud, ega oska praegu seetõttu maade vahetuseks KAHOSi kriteeriumitele vastavaid ja minule huvi pakkuda võivaid riigimaatükke välja pakkuda. Siiski on mul võimalikule maade vahetusele selged kriteeriumid, millest ma ei soovi taganeda:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Asenduseks pakutav maatükk peab olema Tallinnast mitte kaugemal kui Pillapalu Saarepealse maaüksus. 2. Asenduseks pakutav maatükk peab asuma vahetult Piibe maanteele sama kategooria maantee kõrval ja pääs maatükilt maanteele peab olema vähemalt sama hea. 3. Maatükile peab viima kodumajapidamise ühenduseks sobilik pingega elektriliin, mis ei ole kehvem kui Pillapalu Saarepealse maaüksusel asuv. 4. Asenduseks pakutaval maatükil kasvav mets ei tohi olla väiksema tagavaraga ja väiksema juurdekasvuga kui Pillapalu Saarepealse maaüksusel asuv mets ning sellel ei tohi olla olulisi majandamispäiranguid. 5. Läheduses ei tohi olla arvestatavaid põllumajanduslikke ega tööstuslikke reostusallikaid. 	<p>Selgitame Soodla harjutusvälja asutamise ja ala planeerimisega seonduvat.</p> <p>Soodla harjutusväli asutati Vabariigi Valitsuse 09.07.2015 korraldusega nr 282 relvaseaduse § 85 lõike 3 alusel. Relvaseaduse alusel harjutusvälja kavandamisel lähtuti riigikaitse arengukavast ja Vabariigi Valitsuse tegevusprogrammist.</p> <p>Asutamisega tegi Vabariigi Valitsus põhimõttelise otsuse rajada Soodla harjutusväli asutamise korralduse lisas toodud asukohas.</p> <p>Harjutusvälja asutamine Relvaseaduse mõistes toimus üheaegselt harjutusvälja ruumilise planeerimisega Harju maakonnaplaneeringus 2030+. Harjutusvälja asukoha leidmiseks viidi Kaitseministeeriumi valitsemisalas läbi asukoha eelvaliku analüüs. Asukoha eelvaliku põhimõtted on kirjeldatud harjutusvälja asutamise otsuses ja maakonnaplaneeringu seletuskirjas ptk 4.2.1. Harju maakonnaplaneering 2030+ kehtestamisega riigihalduse ministri 09.04.2018 käskkirjaga nr 1.1-4/78 määrati planeerimisseaduse mõistes harjutusvälja asukoht.</p> <p>Riigi eriplaneeringu koostamine toimub planeerimisseaduse redaktsiooni (RT I, 03-01.2022, 4) alusel ja ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse (RT I, 03.01.2022, 9) alusel. Ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 9 lg 1 kohaselt võib planeerimisseaduses ette nähtud riigi eriplaneeringu koostamist alustada detaile lahenduse koostamisest, kui maakonnaplaneering on koostatud enne käesoleva seaduse jõustumist kehtinud planeerimisseaduse alusel ja selles on määratud ehitise asukoht.</p> <p>Selgituseks, et Kaitseministeerium jätkab kõikide maaomanikega, läbirääkimisi sobiva lahenduse leidmiseks. Kinnisasja omandamisel arvestab Kaitseministeerium kinnisasja omanike soovidega ulatuses, mis on võimalik tulenevalt riigikaitse vajadusest ja kinnisasja avalikes huvides omandamise seadusest (KAHOS).</p>
4	07.05.2019 nr 2-10/18-0233/3490	Majandus- ja kommunikatsiooniministeerium	Majandus- ja kommunikatsiooniministeerium kooskõlastab Vabariigi Valitsuse korralduse „Soodla harjutusvälja riigi	Transpordiamet kaasatakse planeeringu koostamise protsessi.

			eriplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine" eelnõu alljärgneva märkusega arvestamisel. Eelnõus sisalduva info põhjal on eriplaneeringul puutumus riigiteedega, seetõttu palume tagada Maanteeameti kaasatus kui otsustatakse Soodla harjutusvälja riigi eriplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine. Riigi eriplaneeringu ning keskkonnamõjude strateegilise hindamise koostamisel palume arvesse võtta meie 17.06.15 kirjaga nr 2-10/15-00027/008 edastatud Maanteeameti seisukohad kui jätkuvalt aktuaalsed.	
5	07.05.2019 nr 3-1.1/1339	Riigimetsa Majandamise Keskus	RMK on igati huvitatud Soodla harjutusvälja riigi eriplaneeringu koostamise protsessis osalemisest. RMK esindajaks on Ida-Harjumaa metskonna metsaülem Andrus Kevvai (tel. 506 6931, e-post andrus.kevvai@rmk.ee). RMK teeb ettepaneku lisaks keskkonnakorralduskavale koostada ka metsamajanduskava, millega määratletakse üldised metsa majandamise, s.h. metsa uuendamise põhimõtted Soodla harjutusväljal.	Arvestame ettepanekuga määrata REP raames üldised metsa majandamise põhimõtted.
6	09.05.2019 nr 7-5/19/1086-2	Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus	Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus kooskõlastab eelnõu märkusteta.	Võetud teadmiseks.
7	09.05.2019 nr 7-6/19/899-2	Tapa Vallavalitsus	Soovime olla kaastatud Soodla harjutusvälja riigi eriplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise menetlusse.	Arvestame ettepanekuga.
8	17.04.2019 nr 1.1-11/2475-2	Rahandusministeerium	Rahandusministeerium kooskõlastab korralduse eelnõu alljärgneva märkusega arvestamisel. Planeerimisseaduse § 3 lõike 1 kohaselt on planeering konkreetse maa-ala (planeeringuala) kohta koostatav terviklik ruumilahendus. Terviklikku ruumilahendust peab tõlgendama vastavalt planeeringu eesmärgile. Seega peab planeeringuala hõlmama kogu maa-ala, mille kohta planeeringut koostatakse. Planeeringuala peab olema üheselt arusaadavalt väljatoodud nii korralduse eelnõus, selle lisades kui ka seletuskirjas. Seega tuleb lisa 1 joonisel näidata Soodla harjutusväljast välja jääva põhja-lõuna suunalise tee planeeringuala asukoht. Sama täiendus tuleb teha ka korralduse eelnõu seletuskirja joonisel 1.	KaM esitas 11.05.2019 kirjaga nr 5-5/19/1468 järgneva selgituse. Eelnõus toodud planeeringuala hõlmab kogu planeeringuga kavandatavat, k.a Soodla harjutusväljast välja jääva põhja-lõuna-suunalise tee võimalikku asukohta Koitjärve külas, Soodla harjutusvälja ning Soodla harjutusvälja ja Kaitseväe keskpõlügeni vaheliste võimalike ühenduste asukohti (tee koridore). Planeeringuga kavandatavate objektide täpsed asukohad selguvad planeeringulahenduse koostamisel. Sellest tulenevalt ei ole Kaitseministeeriumi hinnangul võimalik enne planeeringu algatamist ja ruumilahenduse koostamist, sh keskkonnamõju strateegilist hindamist, objektide asukohti joonisel näidata.
	03.06.2019 nr 1.1-11/2475-4	Rahandusministeerium	Rahandusministeerium tänab selgituse eest ja kooskõlastab uuesti kooskõlastamisele esitatud Vabariigi Valitsuse korralduse eelnõu Soodla harjutusvälja riigi eriplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamiseks.	Võetud teadmiseks.
9	04.06.2019 nr 7-1/1801	Kuusalu Vallavalitsus	Kuusalu Vallavalitsus esitas ettepanekud Soodla riigi eriplaneeringu koostamiseks: 1. keskkonna strateegilise mõju hindamise käigus tuleb hinnata ka planeeritava harjutusvälja koosmõju olemasoleva keskpõlügeniga; 2. hinnata selle piirkonna rekreatsiooni väärtust ning hinnata selle kadumisel tekkivat mõju ja pakkuda välja alternatiivseid rekreatsioonialasid või hüvitisi.	Ettepanekuga arvestatakse. Keskkonnamõju ja muude mõjude strateegilisel hindamisel (KSH) hinnatakse olulisi keskkonnamõjusid ja asjakohaseid sotsiaalseid, majanduslikke ja kultuurilisi mõjusid. Mõjud, mida on vajalik hinnata, selgitatakse KSH programmi koostamise etapis avalikus menetluses. Vajadus Soodla harjutusvälja ja keskpõlügeni koosmõju

				<p>hindamiseks on eristuvalt toodud välja ka algatamise otsuse seletuskirjas.</p> <p>Kavandatava tegevuse elluviimiseks teeme Kuusalu Vallavalitsusega igakülgset koostööd parima võimaliku lahenduse leidmiseks.</p>
--	--	--	--	---